



**PREFEITURA DE SOROCABA**  
**SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

**CERTIDÃO Nº: 0.357.852/25-68**

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **43.12.17.0085.00.000**

MATRÍCULA: **21.663** CARTÓRIO: **2º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS** DATA: **16/07/2009**

LOGRADOURO: **RUA GUAPIARA**

QUADRA: **10**

LOTE: **3**

LOTEAMENTO: **VILA JARDINI**

TESTADA PRINCIPAL: **16,000000 m**

ÁREA TERRITORIAL: **350,000000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

**RUA GERALDO LIMA, 92**

**PARQUE CAMPOLIM**

**CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.047-640**

VALOR VENAL IMÓVEL:

**ANO 2025 - R\$ 109.039,75 - (CENTO E NOVE MIL E TRINTA E NOVE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)**

VALOR VENAL TERRENO:

**ANO 2025 - R\$ 109.039,75 - (CENTO E NOVE MIL E TRINTA E NOVE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)**

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

**ANO 2025 - R\$ 0,00**

TIPO IMÓVEL: **Territorial**

Certidão emitida às 14:45:22 h, do dia 14/07/2025.

Código de autenticidade: **D0EF4F20D675385F**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: [portalsiat.sorocaba.sp.gov.br](http://portalsiat.sorocaba.sp.gov.br) e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.