

# **DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO**

Eu, Priscila Reis Santos inscrita no CPF sob o nº 380.282.468-77 e portadora de cédula de identidade nº 36832712 SSP/SP, na qualidade de síndica do RESIDENCIAL HELBOR BELLA VITA 2 inscrito no CNPJ sob o nº 17.538.543/0001-60, localizado na Rua Jacofer, nº 161, declaro em obediência ao parágrafo único do Artigo 4º da Lei nº 4.591, de 16 de Dezembro de 1964, com nova redação dada pela Lei nº 7.182, de 27 março de 1984 e Portaria de nº 14/84 (conjuntal), baixada em 29 de maio de 1984 pelos D.D. Juízes de Direito das Primeiras e Segundas Varas de Registro Públicos desta Capital, que a unidade 212 da torre 1, proprietário Pablo Evandro Sandrini Almeida, encontra-se em dia com o pagamento das cotas condominiais até a presente data.

São Paulo, 24 de março de 2025.

priscila.s.sotnas@gmail.com
Assinado

Priscila Reis Santos

Síndica





# 3 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil **Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)** Certificado de assinaturas gerado em 25 de March de 2025, 12:13:58

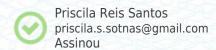


# CND 212 1 24-03-2025 pdf

Código do documento e8c83147-1d3c-49aa-8d2a-70b45ded1a87



#### Assinaturas





## Eventos do documento

#### 24 Mar 2025, 17:19:33

Documento e8c83147-1d3c-49aa-8d2a-70b45ded1a87 **criado** por OLIVEIRA E DINIZ ADMINISTRADORA DE BENS E CONDOMINIO LTDA (5897b0cc-7f72-478d-9cf3-7215f28015ad). Email:oliveiraediniz@oliveiraediniz.com.br. - DATE ATOM: 2025-03-24T17:19:33-03:00

#### 24 Mar 2025, 17:20:09

Assinaturas **iniciadas** por OLIVEIRA E DINIZ ADMINISTRADORA DE BENS E CONDOMINIO LTDA (5897b0cc-7f72-478d-9cf3-7215f28015ad). Email: oliveiraediniz@oliveiraediniz.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-03-24T17:20:09-03:00

#### 25 Mar 2025, 12:11:14

PRISCILA REIS SANTOS **Assinou** - Email: priscila.s.sotnas@gmail.com - IP: 177.58.248.113 (177-58-248-113.3g.claro.net.br porta: 57870) - Geolocalização: -23.531969180672885 -46.7481618895733 - Documento de identificação informado: 380.282.468-77 - **Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE ATOM: 2025-03-25T12:11:14-03:00

### Hash do documento original

#### Documento enviado em cópia para:

palmeida@cosmosadvisors.com.br

Esse log pertence única e exclusivamente aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.



3 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil **Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)** Certificado de assinaturas gerado em 25 de March de 2025, 12:13:58

