



## **CERTIDÃO DE CADASTRO COM VALOR VENAL Nro. :3862/2025**

A Divisão de Tributos Imobiliários, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2025**

Inscrição cadastral: **00167903035** Código: **0001679**  
Proprietário: **BENEDITA ALVES DE PROENCA**  
Compromissário:  
Quadra: **035** Lote:

Local do Imóvel: **RUA QUINTINO BOCAIUVA,RUA, 00095 CENTRO ITAPEVA - SP Cep: 18400-440**

Área do terreno M2: **504,00** Área construída M2: **93,28**  
Fração Ideal: **0,6700**

Valor Venal do terreno R\$: **53.383,83**  
Valor Venal da construção R\$: **28.175,42**  
Valor Venal imóvel R\$: **81.559,25**

**Itapeva 06/05/2025 às 11:52:25**

**Número de controle : a28f6798057d8ad917ab04d45ef5571c**

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.itapeva.sp.gov.br>