

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias**CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 33232/2025 - VIA WEB**

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52546** **Inscrição Cadastral** : **24352.44.45.0590.00.000**
Endereço : RUA MONTE EVERESTE 2130
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 9/41
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-194

Área do Terreno : 420,00 m²

Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 158.613,00

Valor Venal Construção : 0,00

Valor Venal Total : 158.613,00

Validade desta Certidão: 30 dia(s) da data de Expedição

SEGUNDA-FEIRA, 21 DE JULHO DE 2025

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243524445059000000**
Número de Controle : **106835166773648004**
Data da Emissão : **21/07/2025**
Hora da Emissão : **14:20:26**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.