

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARUJÁ - SP**

RUA JOSE BASILIO ALVARENGA, 90 - CEP 07400-505 - VILA FLORA REGINA - FONE 4652-7600

SECRETARIA DE FINANÇAS**CERTIDÃO DE VALOR VENAL****Nº 12777/2025****Número do Processo:** /**Interessado:** Internet

CERTIFICA que computados os registros constantes do sistema de cadastro fiscal imobiliário, é atribuído ao imóvel abaixo identificado, para fim de calculo e lançamento de tributo imobiliário, conforme a Planta de Valores Imobiliários, o seguinte valor venal nos termos e períodos abaixo descritos:

Inscrição	SE11151101.000	IdFísico	15852	Situação:	Ativo
Proprietário	LEDA BATISTELA FERREIRA PEREIRA - CNPJ/CPF 062.***.***-08				
Local do Imóvel	07436-040 - AL GALAXIA, 0 C.N.HORIZ II				
Bairro	CONDOMINIO NOVO HORIZONTE				
Empreendimento	Quadra: 007 Lote: 001				
Prédio	Loteamento: CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE				
Exercício de	2025	Valor Venal	448.983,13		
Área Terreno	2.559,78	Valor Venal Predial	0,00		
Área Edificada	0,00	Valor Venal	0,00		
Área Comum	0,00	Valor Venal	0,00		
Área Telheiro	0,00	Valor Venal Imóvel	448.983,13		

ARUJA, 15 de Agosto de 2025

Esta Certidão é valida até: 31/12/2025

Data Geração: 15/08/2025**Data Emissão:** 15/08/2025

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página

<https://servicos.prefeituradearuja.sp.gov.br/tbw/loginWeb.jsp?execobj=ServicosWebSite>**Identificação:** 141789**Número da Certidão:** 12777/2025**Chave validação:** QTSXM-KETHI**Controle:** 15852**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.