

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

CNM

111211.2.0236236-28

matrícula

236.236

ficha

01

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 30 de abril de 2.021.

**IMÓVEL:** Rua Coronel Fawcett nº 276, parte dos lotes 478 e 479, da quadra 34, na Vila Moraes, Saúde - 21º Subdistrito.

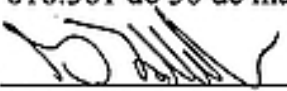
**UM PRÉDIO E RESPECTIVO TERRENO** medindo 7,50m de frente, por 20,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 150,00m², confrontando de um lado com propriedade de Celina Moreli de Souza Leal, do outro lado com propriedade de Alexandrina Gregori e nos fundos com propriedade de Giaquino Scala Urino.

**PROPRIETÁRIOS:** MANOEL DE SÁ PINTO FILHO, do comércio, e sua mulher THEREZA BERGAMO DE SÁ PINTO, brasileiros, domiciliados nesta Capital, residentes na Rua Coronel Fawcett nº 276.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 131.898, de 16 de abril de 1975, deste Registro.

**CONTRIBUINTE:** 049.156.0019-1.

Prenotação nº 818.361 de 30 de março de 2021.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

Prenotação nº 818.361 de 30 de março de 2021.

Av.1/236.236, em 30 de abril de 2.021.

Conforme certidão de 29 de março de 2021 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional - Jabaquara, desta Capital, extraída dos autos nº 0001122-10.2021.8.26.0003 da ação de execução civil, movida por ARMANDO PAULOS CABRAL, CPF nº 132.842.268-26, em face de THEREZA BERGAMO DE SÁ PINTO, qualificada no título com o CPF nº 100.557.748-06 e MANOEL DE SÁ PINTO FILHO, qualificado no título com o CPF nº 460.204.118-34, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**. **Valor da dívida:** R\$23.847,40 (vinte e três mil, oitocentos e quarenta e sete reais e quarenta centavos). **Depositária:** Thereza Bergamo de Sá Pinto, já qualificada.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).