



## **CERTIDÃO DE CADASTRO COM VALOR VENAL Nro. :3005/2025**

A Divisão de Tributos Imobiliários, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2025**

Inscrição cadastral: **014193080003** Código: **0014193**  
Proprietário: **ALCIDES SATURNINO JARDIM**  
Compromissário:  
Quadra: **03** Lote: **24**

Local do Imóvel: **RUA ADRIANO GOMES CARVALHO, RUA (ANT RUA 05), 00266 JD SAO FRANCISCO ITAPEVA - SP Cep: 18411-060**

Área do terreno M2: **174,02** Área construída M2: **119,53**  
Fração Ideal: **1,0000**

Valor Venal do terreno R\$: **11.232,99**  
Valor Venal da construção R\$: **26.613,35**  
Valor Venal imóvel R\$: **37.846,34**

**Itapeva 04/04/2025 às 12:03:27**

**Número de controle : d1f723008dd2e6a05a5e985e472cf178**

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.itapeva.sp.gov.br>