

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de ImóveisLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL14º OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

matrícula

162.365

ficha

01

São Paulo, 02 de janeiro de 2.003.

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 82, localizado no 8º pavimento do Bloco "B" - EDIFÍCIO TORINO, integrante do condomínio denominado "EDIFÍCIO VILLAGE DI TORINO, situado na Rua Pedro Victor nº 20, na Saúde - 21º Subdistrito.

UM APARTAMENTO com a área privativa de 71,19m², área comum real de divisão não proporcional correspondente a um box de uso indeterminado no estacionamento térreo independentemente de tamanho de 18,14m², área comum total de divisão proporcional de 29,05m², área total real de 118,38m², fração ideal no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio de 0,7937%.

PROPRIETÁRIA: ACRE INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ/MF nº 58.965.526/0001-96, com sede nesta Capital, na Avenida Ibirapuera nº 1.168.

REGISTROS ANTERIORES: Av.9/Matrs. 18.129, 18.130, 18.131, Av.10/Matrs. 18.132, 18.133, 18.134, 18.135, 18.136, Av.11/Matr. 18.137, Av.10/Matr. 18.142, Av.9/Matrs. 18.143, 18.144, 18.145, 18.146, 18.147, 18.148, Av.10/Matr. 18.149 e Matr. 122.843 deste Registro.

CONTRIBUINTE: 046.202.0207-1

O Escr. Autº. Henrique Flávio de Castro (Henrique Flávio de Castro)

R.1/162.365, em 02 de janeiro de 2.003.

ÔNUS:- PENHORA.

Conforme se verifica do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 25 de novembro de 2.002, expedido pelo Setor de Execuções Fiscais Municipais da Fazenda Pública da Capital, extraído dos Autos nº 657.761/98, da Ação de Execução Fiscal, movida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO contra ACRE INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, acima qualificada, o imóvel desta matrícula de propriedade da executada **foi penhorado**. Valor da causa: R\$515,52 em 01 de julho de 1998. Depositária: Hélia Ramos Deschauer. Juiz do Feito: Paulo Guilherme Amaral Toledo.

O Escr. Autº. Henrique Flávio de Castro (Henrique Flávio de Castro)

Prenotação nº 886.912 de 05 de maio de 2023.

Av.2/162.365, em 22 de maio de 2023.

Conforme certidão de 05 de maio de 2023 (extraído por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional III – Jabaquara, desta Capital, extraído dos autos nº 1012696-76.2022.8.26.0003 da ação de execução civil, movida pelo CONJUNTO RESIDENCIAL

- continua no verso -

matrícula

162.365

ficha

01

verso

- continuação -

VILLAGE DI TORINO, CNPJ nº 01.674.958/0001-20, em face de ANA PAULA BOVINO AMENI RAMOS, CPF nº 106.880.148-44 e MAXIMILIANO RAMOS, CPF nº 060.001.198-44, o imóvel desta matrícula, de propriedade de Acre Incorporações e Empreendimentos Ltda, **foi penhorado**, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo M.M. Juiz no processo (CPC/2015(vigente), artigos 790 e 792), em 03 de maio de 2023. Valor da dívida: R\$109.466,49 (cento e nove mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e quarenta e nove centavos). Depositária: Ana Paula Bovino Ameni Ramos, já qualificada.

A Escr. Autª.  (Fernanda Felipe da Silva).

Prenotação nº 894.666 de 04 de agosto de 2023.
Av.3/162.365, em 17 de agosto de 2023.

Conforme certidão de 03 de agosto de 2023 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional – Jabaquara, desta Capital, extraída dos autos nº 10149206020178260003 da ação de execução civil movida por DELIO ENOKIBARA, CPF nº 514.748.088-91, em face de MAXIMILIANO RAMOS, CPF nº 060.001.198-44 e MAURÍCIO RAMOS, CPF nº 024.915.998-80, o imóvel desta matrícula, **foi penhorado**. Valor da dívida: R\$157.076,57 (cento e cinquenta e sete mil, setenta e seis reais e cinquenta e sete centavos). Depositário: Maximiliano Ramos, já qualificado.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

PARA SÍMBOLO CONSULTA
NÃO VALE CERTIFICADO

Documentado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital