

**thais@123leiloes.com.br**

---

**De:** Diretoria - Sap Condomínios <diretoria@sapcondominios.com.br>  
**Enviado em:** quarta-feira, 1 de julho de 2026 14:06  
**Para:** thais@123leiloes.com.br  
**Assunto:** RE: RES: Débitos de Condomínio - Processo 1037102-80.2022.8.26.0224  
**Anexos:** image001.png

Olá, boa tarde.

Não existe débito para essa unidade

**JACKELINE GONÇALVES**  
Diretora Administrativa

---

**De:** thais@123leiloes.com.br  
**Enviada:** 2026/06/30 09:13:01  
**Para:** diretoria@sapcondominios.com.br  
**Cc:** melque@123leiloes.com.br, juridico@123leiloes.com.br  
**Assunto:** RES: Débitos de Condomínio - Processo 1037102-80.2022.8.26.0224

*Prezados Senhores, bom dia!*

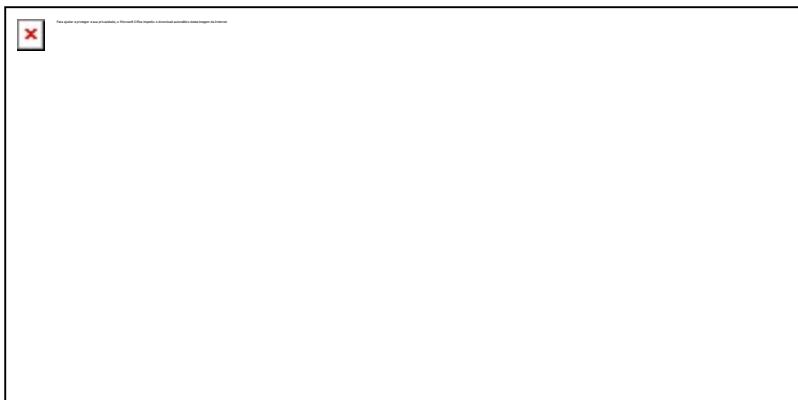
*Por gentileza, há previsão do envio do extrato de débitos, visto que temos prazo para cumprir no processo?*

*No aguardo,*

*Atenciosamente.*

**Thais Spagolla Fernandes**

**Leiloeira Oficial**



---

**De:** thais@123leiloes.com.br <thais@123leiloes.com.br>

**Enviada em:** quarta-feira, 24 de junho de 2026 10:54

**Para:** 'diretoria@sapcondominios.com.br' <diretoria@sapcondominios.com.br>

**Cc:** 'melque@123leiloes.com.br' <melque@123leiloes.com.br>; 'juridico@123leiloes.com.br' <juridico@123leiloes.com.br>

**Assunto:** Débitos de Condomínio - Processo 1037102-80.2022.8.26.0224

*Prezados Senhores, bom dia!*

*Conforme contato realizado com a Sra. Jaqueline, fomos nomeados para realizar o leilão do apartamento nº 303 do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ÁCRUX", nos autos nº 1037102-80.2022.8.26.0224, em trâmite perante a 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP (documentos anexos).*

*Sendo assim, solicitamos o envio do extrato de débitos de condomínio do referido apartamento.*

*Cientes do pronto atendimento e atenção, agradecemos antecipadamente, subscrevendo-nos.*

*Atenciosamente.*

***Thais Spagolla Fernandes***

***Leiloeira Oficial***

***JUCESP nº 926***

