



PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIDÃO Nº 8019037

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 52200000115Coe48071349

CERTIFICA QUE O IMÓVEL DE CLASSIFICAÇÃO FISCAL 03.093.141, DE PROPRIEDADE DE REGIME EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CONSTITUÍDO PELO LOTE DA QUADRA LOTEAMENTO SITUADO A RUA GOIABEIRAS, DAS, 235 - APARTAMENTO 121 EDIFÍCIO PALAZZO DEL PRINCIPI SANTO ANDRÉ 09090-060 FOI AVALIADO PARA O MÊS DE JULHO DE 2026.

DADOS DO IMÓVEL		
ÁREA TERRENO	58,00	
ÁREA CONSTRUÇÃO	407,00	
	FMP	MOEDA
VALOR VENAL TERRENO	11.983,81	69.671,46
VALOR VENAL PRÉDIO	261.321,12	1.519.268,74
VALOR VENAL TOTAL	273.304,93	1.588.940,20

FMP EM 2026 = R\$ 5,8138

SANTO ANDRÉ, 15 DE JULHO DE 2026

VÁLIDA POR TRÊS MESES

EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 13:48:49